

旅人休息站

基隆舊漁會大樓



基隆市中正區中正路391號

2017年1月10日

撰寫人: 林聖皓

旅人休息站

基隆舊漁會大樓

· 緣起

基隆，一直以來都是以一個過客的角色存在著。曾有凱達格蘭族、西班牙人、荷蘭人、明鄭王朝、清朝、法國、日本佔領過基隆這個城市，卻都以這個城市做為跳板，向下一個目標進攻，基隆是歷史的過客。基隆港曾經是世界第七大商港，北台灣的貨櫃樞紐，為台灣貿易出口貢獻良多，如今台灣貨櫃樞紐已轉往高雄港，商港業務也由台北港接手，基隆是經濟發展的過客。基隆一直以漁業著稱，北部鼎鼎有名的“崁仔頂”漁市，和平島的漁業署水產試驗所總所，如今台灣近海漁業資源匱乏，崁仔頂的新鮮漁獲大幅下降，取而代之的是台灣西部養殖魚貨、大陸近海的養殖漁貨或是進口的冷凍漁貨，基隆是漁業發展的過客。基隆是台北市與新北市的衛星城市，往九份與金山的遊客必經的城市，但卻也只是經過，甚至停靠基隆港的郵輪，也鮮少在市區看到遊輪的旅客，基隆是城市發展的過客。

不希望基隆再是一個過客城市，如果將歷史的時代背景，作為基隆觀光旅遊的時間軸，依照不同年代所發生的事情，用故事將基隆所有歷史古蹟，觀光景點一一串連起來，將會是一場生動有趣的歷史故事，進而帶動基隆本體觀光。

· 發想

或許基隆市政府對這個建築物早已規畫好，但我還是想要將我對這棟建築物的情感與想法表達出來。

基隆市因中央法令限制，故不得設立民宿，只准設立一般旅館，飯店。所以基隆大部分地區都禁止設立民宿，唯有七堵山區，因而錯失許多國際背包旅客，年輕旅客留在基隆過夜的機會，然而基隆市右邊的九份、金瓜石、水湳洞因歷史背景而轟動國際，成為台灣著名的國際觀光旅遊景點，想當然的民宿比民宅還多，而基隆市左邊的野柳、萬里、金山、陽明山（馬槽）因有溫泉而延伸的溫泉住宿飯店。相較之下基隆住宿的選擇性確實少了很多樂趣，也非常的兩極，有非常高檔的基隆長榮桂冠海景房，價格不斐的碧砂漁港蔚藍海景旅店，再來就是隱身在基隆市區巷弄裡的商務旅店。難道基隆就沒有更多元的住宿方式可以提供選擇嗎？

基隆因腹地狹小，增加大型建築物確實有難度，卻可利用舊有的建物，給予歷史建物新的生命，讓建物的故事繼續延續下去，希望能將基隆舊漁會大樓，賦予新的功能，讓這棟歷史建物，能為基隆這個城市創造新的旅遊定義。

· 想法

- 將基隆舊漁會大樓改建為青年旅社或背包客棧。

利用現有舊建物加以整修，提供國際背包旅客或是自由行的旅人，一個便宜、舒適、旅人到基隆的休息站，藉由基隆市的便利，將基隆市作為旅行東北角的基地。

- 附設遊設旅客中心或旅遊資訊中心

提供基隆、北海岸、東北角、基隆嶼、國際郵輪航線、火車時刻、客運時刻、租車(機車)、轉乘資訊、語言、網路租借、飲食、住宿、兌幣等相關旅遊服務諮詢。

- 附設餐廳或咖啡廳

增加整體空間的豐富性，也增加在地基隆人使用這個空間的意願。

- 提供藝文活動空間

提供在地藝術家、自由創作者、學生或是基隆居民一個小型展覽場。

比起基隆文化中心展覽廳，這裡更能貼近人民。

- 提供中型戶外展演場地或二手市集場地

基隆多雨，腹地狹小，極度缺乏室外的公共空間，舊漁會大樓中間的中庭，空間不算大，但因四周圍都被自己的建築物包圍起來，如果舉辦活動比較不會影響到周遭住戶，再者走廊皆在 1F 2F 四周圍，剛好形成觀眾最佳觀賞的視野，是的不可多得的戶外展演場。

· 執行

- 由基隆市政府主導將基隆舊漁會大樓向行政院文化部申請為歷史建築物保存
- 向行政院文化部申請歷史建築物修繕經費補助
- 基隆市政府編列預算修繕歷史建築
- 向行政院觀光局申請設立遊客中心
- 向基隆市政府交旅處申請設立旅客資訊中心
- 向民間企業招商 1 營運團隊 2 旅社 3 餐廳

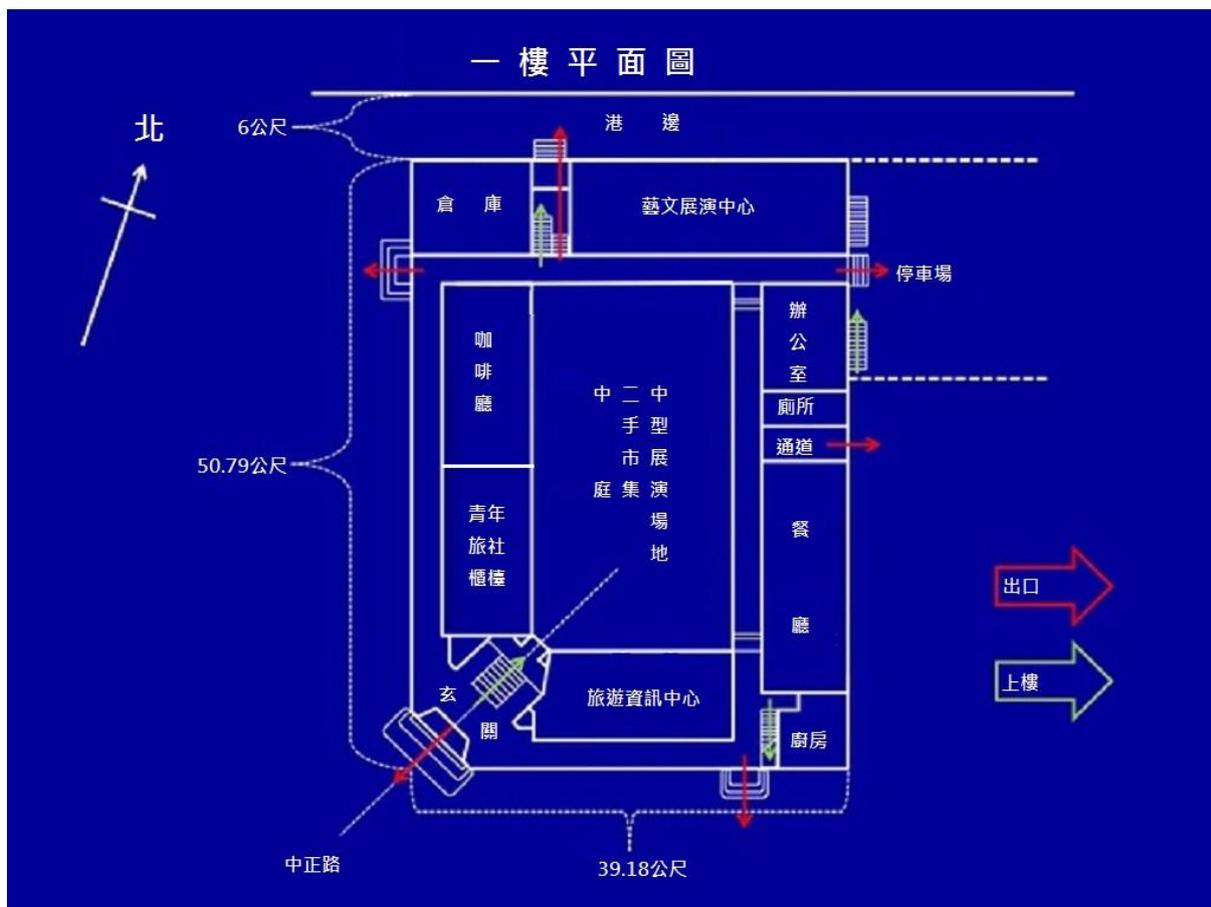
· 周邊旅遊連結

- 基隆市中心 · · · · · 10分鐘
- 和平島 · · · · · 5分鐘
- 海科館 · · · · · 10分鐘
- 水金九 · · · · · 20分鐘
- 海門天險 · · · · · 10分鐘
- 槓子寮砲台 · · · · · 15分鐘
- 旭丘砲台 · · · · · 10分鐘

· 交通資訊

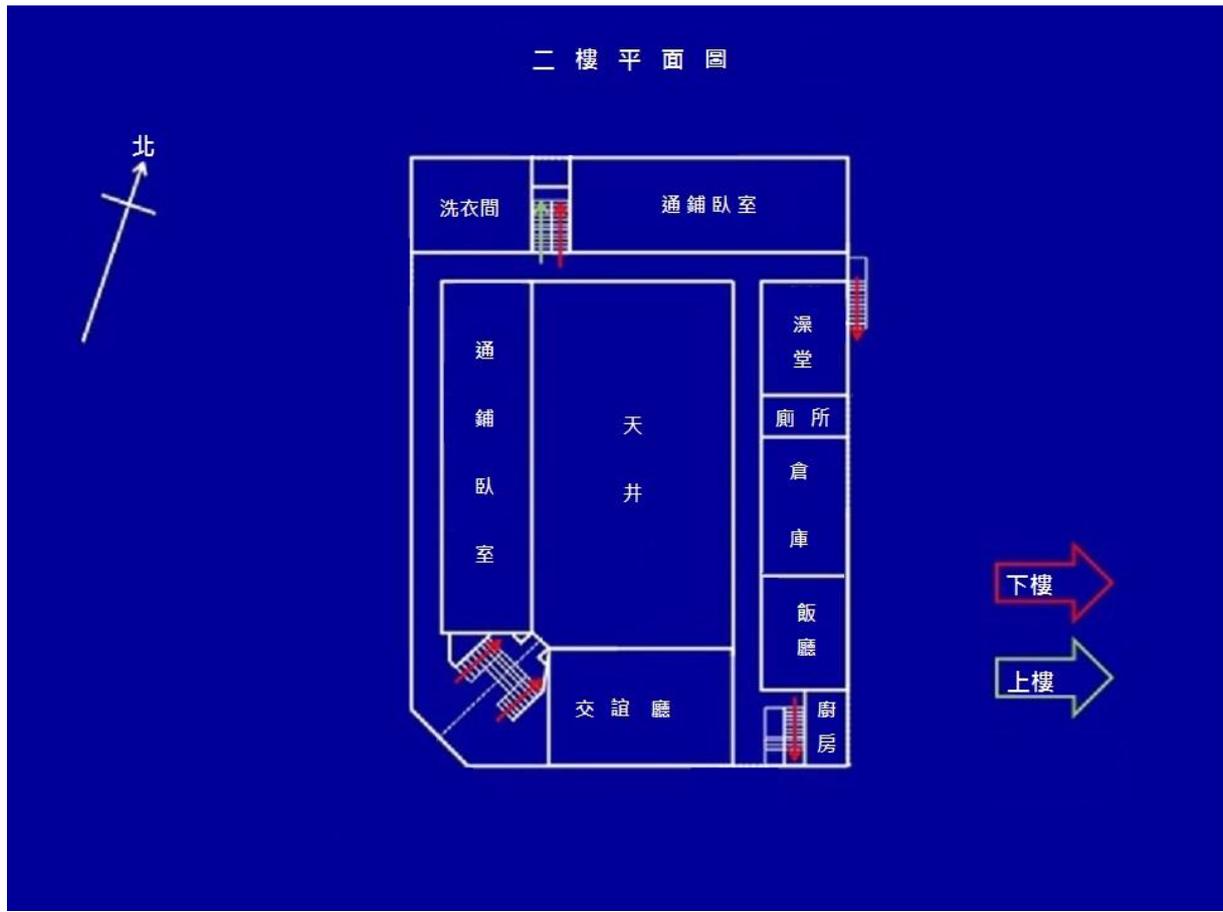
- 基隆市公車 101 · 104線 票價15元
- 附設停車場（正濱漁港停車場） 每次30元
- 計程車（市區—舊漁會大樓） 票價100元
- 摩托車或汽車

· 平面設計圖



一樓建築物內設有

- 旅遊資訊中心 一間
- 青年旅社櫃檯 一間
- 藝文展覽中心 一間
- 特色餐廳 兩間
- 營運辦公室 一間
- 倉庫 一間
- 廁所 一間
- 停車場
- 中庭



二樓建築物內設有

- 大型通鋪或上下鋪臥室 一間
- 中型通鋪或上下鋪臥室 一間
- 交誼廳 或 閱覽室 一間
- 澡堂或淋浴間 一間
- 洗衣間 一間
- 自助飯廳與廚房 一間
- 廁所 一間